

## Rohrleitungsbau in der Gabelsberger-/Pfundlstraße

Beginn des ersten von drei Bauabschnitten am 22. Juli 2024

---

Rosenheim, 16.07.2024 – Die Stadtwerke Rosenheim (SWRO) beginnen am Montag, 22. Juli 2024 in der Gabelsbergerstraße mit einer Tief- und Rohrleitungsbaumaßnahmen zum Ausbau des Fernwärmenetzes. In der Planung wurden sämtliche Sparten berücksichtigt. Daher werden hier nicht nur neue Fernwärmeleitungen verlegt, sondern auch gleichzeitig die Trinkwasserleitungen erneuert und die Straßenbeleuchtung auf LED umgestellt. Abschließend stellt das Tiefbauamt der Stadt Rosenheim die Straßen- und Gehwegoberflächen wieder her.

### Ausführung in drei Bauabschnitten

Die Gabelsbergerstraße wird ab dem 22.07.2024 im Bereich zwischen Hausnummer 41 über den Kreuzungsbereich Doppelmayrstraße bis hin zur Pfundlstraße für den Durchgangsverkehr gesperrt.

Der erste Bauabschnitt BA I reicht von der Gabelsbergerstraße 41 bis über den Kreuzungsbereich Doppelmayrstraße hinaus. Um zeitnah eine reibungslose Umfahrung über die Doppelmayrstraße und Langbehnstraße zu ermöglichen, wird dieser Abschnitt rechtzeitig vor Beginn des Herbstfestes am 30.08.2024 abgeschlossen und die Teil-Sperrung in diesem Bereich aufgehoben. Die Sperrung besteht dann in den zwei weiteren Bauabschnitten fort. BA II reicht von der Hausnummer 39 bis 33, der abschließende Bauabschnitt BA III betrifft dann den Kreuzungsbereich Pfundlstraße und endet dort auf Höhe der Hausnummer 12.

Die Zufahrtsregelungen zu Gebäuden innerhalb eines Bauabschnittes werden von der ausführenden Baufirma angepasst und rechtzeitig per Aushang angekündigt. Die Müllabfuhr ist gewährleistet. Dazu sind die Mülltonnen im jeweils betroffenen Bereich an den nächstgelegenen Baustellenrand zu bringen. Die Anwohner werden hierüber direkt informiert.

### Einschränkung der Parkmöglichkeit

In der Gabelsbergerstraße gilt für die gesamte Bauzeit ein Parkverbot, Anlieger können weitgehend zufahren. Da die benötigten Rohrbauteile in der Pfundlstraße gelagert werden, ist das Parken auch dort am südseitigen Straßenrand ab der Einmündung Gabelsbergerstraße bis zum Friedhof nicht möglich. Der Fußgängerverkehr auf dem Gehsteig ist davon nicht betroffen.

### Dauer der Gesamtmaßnahme rund sechs Monate

Der Gesamtabschluss dieser Ausbaumaßnahme inkl. Oberflächenwiederherstellung ist für Anfang Dezember 2024 geplant. In jedem Fall ist ein winterdiensttauglicher Abschluss sichergestellt, sollte es zu einer witterungsbedingten Unterbrechung kommen.

### Baustelleninfo im Internet

Die SWRO informieren immer aktuell zu dieser und weiteren Baumaßnahmen im Stadtgebiet im Internet unter [baustellen.swro.de/](https://www.baustellen.swro.de/)

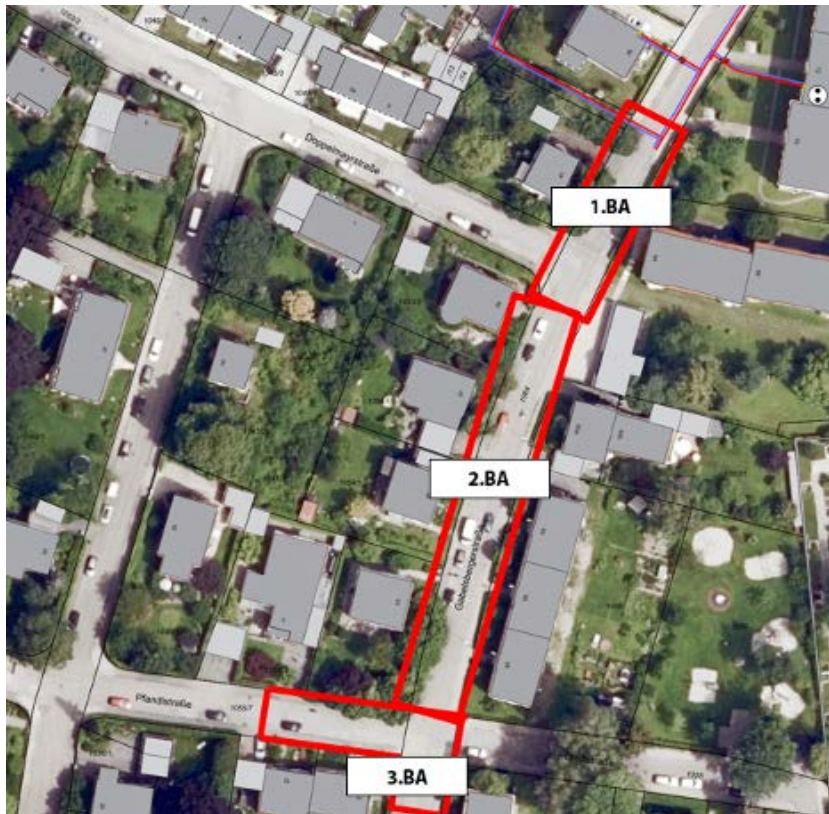


Abb. 1: Bauabschnitte

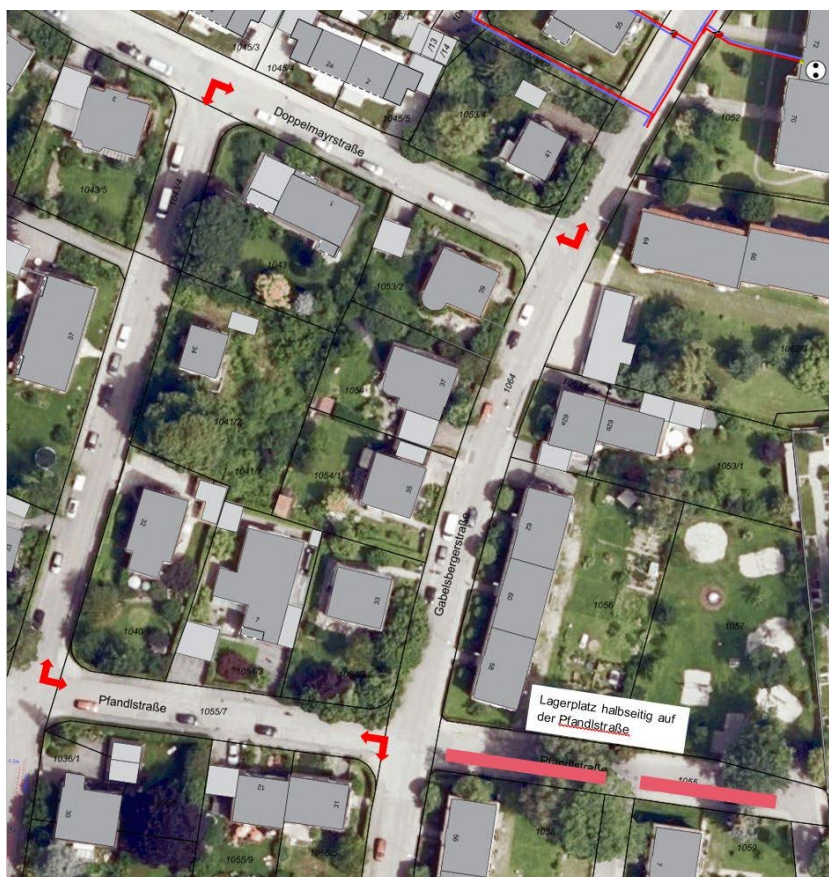


Abb. 2: Umfahrung

# PRESSEMELDUNG



Pressekontakt:  
Stadtwerke Rosenheim GmbH & Co. KG  
Ulrike von Machui  
Bayerstraße 5  
83022 Rosenheim

Telefon: 08031 365-2501  
Telefax: 08031 365-2660  
Mobil: 0160 6786096  
E-Mail: [pressestelle@swro.de](mailto:pressestelle@swro.de)

Über die Stadtwerke Rosenheim:

Die Stadtwerke Rosenheim sind das kommunale Versorgungsunternehmen der Stadt Rosenheim. Rund 550 Mitarbeiter versorgen Privat- und Geschäftskunden in Rosenheim mit Strom, Gas, Wärme und Wasser. Ebenso betreiben die Stadtwerke die Rosenheimer Bäder und kümmern sich um die Abfallentsorgung. Über die Telekommunikations-Tochter komro GmbH erhalten die Rosenheimer zudem moderne Lösungen für Telefonie, Breitband-Internet und Kabelfernsehen. Für weitere Informationen: [www.swro.de](http://www.swro.de)